

TEAM Wardecki

Unser Anpack-Plan für Boltenhagen 2024-2029

Wir bieten:

+ Expertise und Integrität der Kandidierenden

Wir werben für:

+ unseren Bürgermeister

+ mit starker Unterstützung in der Gemeindevertretung

Wir wollen:

+ Boltenhagen noch besser machen

= Wir sind konsequent für Boltenhagen.

Miteinander für konsequente Sachpolitik



3 Stimmen für

TEAM
Wardecki
Ostseebad Boltenhagen

www.TEAM-Wardecki.de

TEAM WARDECKI

Liebe Einwohnerinnen und Einwohner,

2019 bin ich als Bürgermeisterkandidat angetreten und hatte drei Schwerpunkte:

1. Unser Ort sollte lebenswerter werden.
2. Politik sollte sich wieder um Sie drehen, die Einwohnerinnen und Einwohner.
Wir brauchten ein neues Miteinander.
3. Boltenhagen sollte sich für einen Generationswechsel öffnen, der es insbesondere jungen Menschen ermöglichen würde, Zugang zur Politik und damit zur Gestaltung unseres Ortes zu erhalten.

Gemeinsam mit Ihnen konnten wir dies in den letzten fünf Jahren einleiten. Jetzt wollen wir diesen Kurs fortsetzen: Mehr Lebensqualität für uns in Boltenhagen. Ein starkes Miteinander ohne Neid und Missgunst. Ein Generationswechsel, der diesen Namen verdient. Gemeinsam mit Ihnen wollen wir die Chance nutzen, die die Kommunalwahlen für unser Ostseebad Boltenhagen bieten. Darum haben wir uns als TEAM Wardecki aufgestellt. Wir sind das neue Angebot an Sie.

Wir haben unsere Themen und Ziele gemeinsam erarbeitet und verbinden diese Themen mit unseren Kandidierenden, mit ihrer Erfahrung und ihrem Mut zum Weiterdenken.

Die Grundsätze unseres Bürgermeisters gelten dabei für jedes Mitglied im TEAM Wardecki: Offenheit für ihre Anliegen. Gemeinsamkeit in der Umsetzung. Respekt in der Auseinandersetzung. Daher bitte ich Sie um Ihre Stimme für mich, Raphael Wardecki, als Ihren Bürgermeister. Und ich bitte um Ihre drei Stimmen für das TEAM Wardecki. Für starke Persönlichkeiten und konsequenten Einsatz in der Gemeindevertretung.

Wir sind konsequent für Boltenhagen:

- als größte Wählergruppe mit 17 Kandidierenden
- als Team, das in beruflicher Verantwortung steht
- als einziger Bürgermeisterkandidat

In den letzten fünf Jahren durfte und musste ich viel lernen. Politik war und ist mir nicht in die Wiege gelegt. Aber ich bin dankbar für die Begegnungen mit Ihnen, den Einwohnerinnen und Einwohnern. Ich mag Ihre Offenheit und auch den respektvollen Streit, wenn es mehr als eine Meinung gibt.

Boltenhagen ist für mich Heimat geworden. Ein Ort voller Ideen und Möglichkeiten. Ich stehe für Gemeinsamkeit und Zukunft. Ich arbeite mich nicht an denen ab, die Neid und Missgunst säen. Das TEAM Wardecki und ich haben einen klaren Plan zum Umsetzen unserer Ziele. Konsequent.

Ihre Stimmen für das TEAM Wardecki und Raphael Wardecki.

-> Seien auch Sie/Du konsequent für Boltenhagen!



Ihr Raphael Wardecki

WWW.TEAM-WARDECKI.DE

UNSERE THEMEN

1. ZUSAMMENHALT

Politische Winkelzüge, rechtswidrige Beschlüsse oder persönliche Fehden etwa haben in der Gemeindevertretung nichts zu suchen. Beenden wir das. Die Gemeindevertretung soll die Anliegen der Einwohnerinnen und Einwohner aufnehmen und diskutieren. Gemeinsam wollen wir zu Entscheidungen kommen. Dazu braucht es mehr **Einwohnerversammlungen** mit Abstimmungen als Empfehlung für die Gemeindevertretung. Damit gelingt niederschwellig direkte Teilhabe aller Einwohnerinnen und Einwohner. Das ist gelebte **Bürgerbeteiligung!**

Für dieses „Prinzip Wardecki“ steht:

**Raphael Wardecki (33), Geschäftsführer
Projektmanagement mehrerer Gesellschaften im
Energiesektor, ehrenamtlicher Bürgermeister.**



2. GESUNDHEITSVERSORGUNG

Wir brauchen ein **Ärztehaus** und damit verbunden **junge Ärzte** für unser Ostseebad. Auch die bereits aktiven Ärzte unseres Ortes haben menschlich und fachlich gute Nachfolger verdient. Dazu braucht es attraktive Gesamtpakete für junge Ärzte, deren Begleitung im Studium, passende Zusatzqualifikationen, Wohnraumangebote und ein soziales Paket für deren Partner/Familie. Dies wollen wir zur ganzheitlichen Gesundheitsversorgung weiterentwickeln. Hier bauen wir auf die bisherigen Verhandlungen unseres Bürgermeisters als auch bisherige Erfolge wie das **Arzttaxi**. Dieses sollte auch an umliegende Fachärzte anschließen, sodass jeder Mensch in Boltenhagen unkompliziert zur ärztlichen Versorgung kommt!

Für die Projekte Ärztehaus und Arzttaxi stehen:

**Dr. Diana Ulrich (36), die einzige Kandidierende in Boltenhagen mit
Dokortitel (in Pharmazie), umfassende Expertise im
Gesundheitsbereich und 10 Jahren Universitätserfahrung in
Naturwissenschaften.**



**Jannik Tiede (28), für eine gute medizinische
Versorgung im Ostseebad Boltenhagen.**

UNSERE THEMEN

3. DIE STIMME DER EINWOHNERINNEN UND EINWOHNER STÄRKEN

Wir setzen auf eine Stärkung der Möglichkeiten für uns in Boltenhagen, mit eigenen Anliegen und Projekten gehört zu werden. Wir wollen die guten Ansätze der letzten Jahre dabei nicht nur weiterführen, sondern ausbauen. Jede und jeder in Boltenhagen wird gebraucht und ist gefragt. Wir wollen:

- **Die Einwohnerkarte:** Rabatte bei teilnehmenden Geschäften, kostenfreies Parken auf ausgewiesenen Flächen. Das schafft mehr Identifikation mit unserem Ort.
- **Unser Gemeindehaus** als Ort der Begegnung schaffen. Wenn die neue Feuerwehr gebaut ist, wollen wir das jetzige Gerätehaus für unsere Senioren und Vereine umbauen. Es darf nicht verkauft werden! Wir brauchen einen Ort der Begegnung für unsere Einwohnerinnen und Einwohner.
- **Mehr Anwohnerparkzonen**, genau da, wo Tagesgäste den Anwohnern die Parkplätze vor den Wohnungen wegnehmen. Mehr Ordnung und Stärkung der Anwohner mit extra **Bewohnerparkausweisen**. Mit einer Mehrheit für unseren Bürgermeister Raphael Wardecki ließe sich dies umsetzen.

Für die Stärkung der Einwohnerinnen und Einwohner steht:

Biana Schönian (48), die als Sekretärin im Architekturbüro und psych. Beraterin die Bedürfnisse der Einheimischen erkennt und umsetzen wird.



4. UNSERE JUGEND STÄRKEN

Ein besonderes Augenmerk wollen wir auf die Jugendarbeit legen. Der Fokus auf **Spielplätze** seit 2019 war ein großer Mehrwert für unsere Familien. Auch die vorhandenen Spielplätze müssen modernisiert und ein neuer Spielplatz für Redewisch entwickelt werden. Weiterhin müssen **Kita, Schule** und **Hort** die maximale Aufmerksamkeit und Investitionen genießen. Es schmerzt, dass der Jugendclub so lange geschlossen war. Hier braucht es eine direkte Ansprache durch **Wiedereröffnung** sowie eine **Streetworking-Variante** für bessere Einbeziehung unserer Kinder und Jugendlichen. Wir wollen einen **Jugendbeirat**, der wie unser erfolgreicher Seniorenbeirat Antragsrecht hat und damit Gehör im Sozialausschuss und in der Gemeindevertretung bekommt. Mit dem Beitrag unserer Kinder und Jugendlichen sollen Veranstaltungen ermöglicht, Freizeitangebote gestärkt und Zukunftsperspektiven geschaffen werden.

Für die Einbeziehung der Kinder und Jugendlichen auf Augenhöhe stehen:

Lea-Vivien Dambach (25), kennt als Einheimische und ehemalige Jugendclubleiterin die Zielgruppe persönlich.

Julia Apel (44), als Erzieherin kennt sie die Anliegen der Kinder und Eltern aus erster Hand.



UNSERE THEMEN

5. VEREINE UND EHRENAMT STÄRKEN

Miteinander hat im starken Ehrenamt eine wunderbare Basis. Bürgermeister und Gemeindevertreter sollten an Versammlungen, Veranstaltungen und wichtigen Ereignissen teilnehmen. **Nicht nur in der Zeit des Wahlkampfes, sondern auch die Zeit davor und danach.** Als Bürgermeister ist Raphael Wardecki seit 5 Jahren unterwegs. Mit dem TEAM Wardecki kommen interessierte, engagierte und dynamische Menschen dazu. Wir wollen die Rahmenbedingungen für das Ehrenamt und die Vereine weiter stärken.

Wir wollen:

- einen **Vereinsbus anschaffen**: Einen Transporter, mit dem Schüler, Jugendfeuerwehr, Fußballer, Basketballer, Volleyballer und weitere Ehrenamtler bzw. Vereine zu Spielen und Turnieren -möglichst kostenfrei durch Betreuer- gefahren werden.
- den **Tag des Ehrenamtes einführen**: Würdigen wir gemeinsam die Engagierten und vernetzen wir uns für noch mehr Miteinander im Ort.
- den **Brandschutzbedarfsplan einschließlich des Neubaus eines Gerätehauses umsetzen**. Im Anschluss wollen wir den Brandschutzbedarfsplan für die Jahre 2017-2023 erarbeiten. Verzögerungen in der Gemeindevertretung sollen der Vergangenheit angehören.
- **Schwimmzeiten für Einheimische einführen**: Sollten Hotels gebaut werden, dann nur mit Schwimmbad und nur mit gesonderten Zeiten und Tarifen für Einwohnerinnen und Einwohner - zusätzlich mit Zeiten für die Schülerinnen und Schüler sowie zum Training der **DLRG**.

Für die Stärkung der Vereine und Ehrenamt stehen:



Rabea Lieske (24), engagiert sich, unabhängig ihrer Kandidatur, ehrenamtlich als 2. Vereinsvorsitzende sowie Rettungshundeführerin in einer lokalen Rettungshundestaffel und in verantwortungsvoller Position in der Feuerwehr.

Matthias Beckert (35), unabhängig seiner Kandidatur, Vorstandsvorsitzender des mitgliederstärksten Vereins im Ort, Betreiber der Bäder Bahn Carolinchen sowie des Shuttle-Verkehrs im Ostseebad Boltenhagen.



WWW.TEAM-WARDECKI.DE

UNSERE THEMEN

6. VERKEHRSKONZEPT

Wir brauchen in Boltenhagen die Umsetzung des jahrelang erwarteten **Verkehrskonzepts**. Dazu gehören der Neubau des **P+R-Parkplatzes** (einschließlich funktionierendem und bezahlbarem System) am Ortseingang Wichmannsdorf, mit dem dazugehörigen **Kreisverkehr**, sowie die Umsetzung von Recht und Ordnung mit **mehr Ordnungsamtskräften**. Ebenfalls muss der wiederbelebte **Straßen- und Wegebau** fortgesetzt werden. Spätestens bis zum Ende der Legislatur wollen wir keine Schlaglöcher mehr in unseren Straßen!

Für geordneten Straßenverkehr und Ordnungsliebe:



Björn Paul (35), als selbständiger im GaLaBau mit besonderem Augenmerk auf Fortsetzung des Straßen- und Wegebaus.



Lars Schönian (50), als selbstständiger Handwerker im Baugewerbe mit 34 Jahren Berufserfahrung.

7. BAUEN UND WOHNEN

Im Ostseebad Boltenhagen zu wohnen, darf kein Privileg einzelner Bevölkerungsschichten sein. Wir wollen, dass die Menschen, die hier arbeiten, **preiswerte Wohnungen** finden. Wir wollen, dass die Menschen, die hier eine Familie gründen, **bezahlbare Bauplätze** erwerben. Und wir wollen, dass die Menschen, die **betreutes Wohnen** wünschen, entsprechende, bezahlbare Angebote finden können. Wir wollen den B-Plan 38 umsetzen und daran anschließend - die Gemeindeflächen in Redewisch nutzen. Es war richtig, die Flächen selbst zu erwerben. Nun wollen wir die Projekte konsequent zu Ende bringen. Der Charme unseres Ostseebades soll erhalten bleiben. Wer verändert, muss zuvor den Nutzen für alle Einwohnerinnen und Einwohner begründen. Mit einer objektiven, geordneten städtebaulichen Entwicklung bewahren wir den Charme unseres Ostseebades.

Für die Umsetzung von Wohnraumprojekten und Schutz des Ortsbildes:

Marcus Dittrich (34), durch Tätigkeit als Projektleiter im Bauwesen hat er Erfahrungen in der Abwicklung und Umsetzung von herausfordernden Projekten.



UNSERE THEMEN

8. TOURISMUS UND MENSCHEN

Wir leben vom Tourismus und bekennen uns zum **nachhaltigen Wirtschaften** in unserem Ort. Wir wollen eine umfangreiche **Infrastruktur für Schlechtwetterangebote**. Es war ein Kraftakt, gegen zwei große Parteien in der Gemeindevertretung den Adventuregolfplatz durchzusetzen. Zugleich war und ist dieses Projekt ein Ausweis dafür, dass der andauernde Verlust von Infrastruktur beendet werden konnte. Der **Negativtrend ist gestoppt!** Daran wollen wir anknüpfen: Mit **Bowlingbahn** und **Tanz** sowie **Indoorspielplätzen** bis hin zur **Eisbahn** im Winter. Wir wollen den Einheimischen die Nutzung mit Preisvorteil ermöglichen. Das stärkt uns als Tourismus- und damit Wirtschaftsstandort und natürlich stärkt es die Gemeindekasse.

Für die Umsetzung touristischer Infrastruktur mit Mehrwert für Einwohner:



Tobias Böse (46), Projektleiter der deutschlandweiten Kampagne #dasbesteamhandwerk bei der Kreishandwerkerschaft Nordwestmecklenburg-Wismar: Gemeinsam für Einheimische und Touristen Boltenhagen nachhaltig, modern und lebenswert weiterentwickeln und gestalten.

Franziska Herrmann (40), als Eigenbetriebsleiterin des Minimares und ehemalige Leiterin der Touristinformation in unserer Kurverwaltung.



9. TOURISMUS UND NACHHALTIGKEIT

Boltenhagen ist und bleibt ein starker Wirtschaftsstandort. Billigen Massentourismus lehnen wir ab. Wir wollen inhaltlich und sichtbar ein **ökologisches Profil für unser Boltenhagen**. Nutzbare **Bildungsangebote**, Wahrung der grünen Lunge, Einbindung ökologischer **Vielfaltsmaßnahmen** und Schutz von Naturschutzgebieten und des Lebensraums Ostsee. Mit der Stärke des nachhaltigen Tourismus, stärken wir die Attraktivität des Ortes für neue Zielgruppen. Wir wollen Boltenhagen als Gesundheitsort, als Ort der Erholung und als Ort mit besonderem Lebensgefühl stärken.

Für die Stärkung von Nachhaltigkeit und Gesundheitsstandort:

Annemarie Kügler (27): Boltenhagen als einen starken Wirtschaftsstandort fördern, der gleichzeitig einen ökologischen Weg einschlägt und auf den Ausbau von nachhaltigem Tourismus setzt.



UNSERE THEMEN

10. EINBINDUNG HEIMISCHER BETRIEBE

Wir unterstützen die starke Identifikation unserer Selbständigen mit unserem Ostseebad Boltenhagen. Die meisten Gastronomen und Leistungserbringer im Tourismus leben und arbeiten mit hohem Qualitätsanspruch. Dies sollte sich auch auf den Veranstaltungen zeigen. Wir wollen, dass **heimische Betriebe und Händler** das **Initiativrecht** für unsere Veranstaltungen erhalten und so in Veranstaltungen eingebunden werden. Einheimische müssen maximal und rechtssicher vom Tourismus profitieren. Sie stehen für Arbeitsplätze und Abgaben in unserer Gemeinde.

Wir wollen den **Masterplan 2030** überarbeiten und Gastronomie und Hotellerie ausbalancieren. Die Angebote und Leistungserbringer sollen durch Informationsflüsse und Webanbindung/App besser vernetzt und gestärkt werden. Wir wollen die Kurverwaltung zu einem Ort der Standort- und **Wirtschaftsförderung** machen.

Für die Stärkung heimischer Betriebe und die Wirtschaftskraft unseres Ortes:



Heino Abrams (66), sowohl als ehemaliger Hafenmeister, als auch Gastronom hat er sein Ohr bei den Leistungstragenden und damit gute Ideen für Kooperationen.



Devender Götschel (33), kennt als geschäftsführender Gesellschafter des Adventuregolfs die Herausforderungen bei Bau und Betrieb von Infrastrukturen.

11. FINANZEN SICHERN

Die genannten Programminhalte können nur mit einem starken Bürgermeister und einer starken Fraktion, die ihn unterstützt umgesetzt werden.

Wir wollen **gesicherte Finanzen**. Die Gemeinde Ostseebad Boltenhagen steht trotz aller schwierigen Rahmenbedingungen der letzten Jahre sowie immenser Investitionen hervorragend da. Damit dies so bleibt, braucht es fachkundige Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter.

Wir stehen für eine **sichere und proaktive Finanzpolitik!**

Für die Stärkung der Finanzen, als ausgewiesenen Experten:

Danny Holtz (43), als Hauptgeschäftsbuchhalter, einziger aktiver Experte für öffentliche Haushalte, insbesondere den Haushalt der Gemeinde.



UNSERE THEMEN

12. ORTSTEILE STÄRKEN

Boltenhagen lebt nicht nur von den bekannten Highlights im Ortskern, sondern von der Lebensqualität unserer Ortsteile. Wir wollen unsere Ortsteile stärken. Hierzu soll jeder Ortsteil ein eigenes **Ortsteilbudget** erhalten. Über dessen Verwendung soll eine jeweilige Einwohnerversammlung dem Finanzausschuss ortsbezogenen Empfehlungen abgeben können: Ob eine neue **Bank**, ob **Mülleimer, Wege, Schilder, Verkehrsspiegel** - was die Lebensqualität unserer Einwohnerinnen und Einwohner stärkt, tut uns allen gut.

Für die Stärkung der Ortsteile:

Unser Bürgermeister und alle Kandidierenden aus den Ortsteilen zusammen.



Unser Ostseebad Boltenhagen hat Zukunft und eine echte Chance. Lassen Sie uns lähmenden Neid und Missgunst vollständig ablegen. Mit der persönlichen Erfahrung von im Beruf stehenden Persönlichkeiten im TEAM Wardecki bieten wir Ihnen Gemeinsinn und Miteinander. Mit unserem Bürgermeister, in der Gemeindevertretung und mit Ihnen, den Einwohnerinnen und Einwohnern.

Seien Sie konsequent für unser Boltenhagen. Mit Ihrer Stimme für Raphael Wardecki als Bürgermeister und allen 3 Stimmen für das TEAM Wardecki in der Gemeindevertretung.

DANKE.

UNSERE KANDIDIERENDEN

Danny Holtz

Finanzen
Listenplatz 2



Franziska Herrmann

Tourismusexpertin
Listenplatz 3



Matthias Beckert

Vereine stärken
Listenplatz 4



Björn Paul

Wegeausbau
Listenplatz 5



Bianca Schönian

Bürgerbeteiligung
Listenplatz 6



Julia Apel

Kinderförderung
Listenplatz 7



Jannik Tiede

Gesundheitsstandort
Listenplatz 8



Lea-Vivien Dambach

Jugendförderung
Listenplatz 9



FÜR EINEN ECHTEN WECHSEL

Tobias Böse

Modernes Wirtschaften
Listenplatz 10



Annemarie Kügler

Nachhaltiger Leben
Listenplatz 11



Devender Götschel

Freizeitangebote
Listenplatz 12



Lars Schönian

Sinnvolles Bauen
Listenplatz 13



Rabea Lieske

Ehrenamt stärken
Listenplatz 14



Marcus Dittrich

Wohnungsbau
Listenplatz 15



Dr. Diana Ulrich

Ärztehaus
Listenplatz 16



Heino Abrams

Hafen & Gastronomie
Listenplatz 17



WWW.TEAM-WARDECKI.DE

3 Stimmen für

TEAM

Wardecki

Ostseebad Boltenhagen

KONSEQUENT FÜR BOLTENHAGEN

www.TEAM-Wardecki.de

